

Le mardi 24 septembre 2024

Paris&Co et ses partenaires ont organisé le grand événement de lancement du Guide pratique « Vers des villes low-tech » avec une exposition de projets inspirants.

Lundi 23 septembre 2024 – Pavillon de l’Arsenal (Paris 75004)

ÉVÉNEMENT PARIS&CO

VERS DES VILLES LOW-TECH

Proposer un modèle alternatif, de discernement technologique, et l’appliquer concrètement et dès aujourd’hui à nos projets urbains.



À Paris, le 24 septembre 2024 –

Ce **lundi 23 septembre**, a eu lieu l’événement “Vers des villes low-tech” au Pavillon de l’Arsenal. Organisé par Paris&Co et ses partenaires : BNP Paribas Real Estate, Eiffage, GRDF, Groupama Immobilier et SNCF Immobilier, cet événement a marqué l’aboutissement de 3 années de travail, et constituait une occasion unique de rassembler professionnels, porteurs de projet et grand public afin d’inspirer, de sensibiliser et de stimuler les imaginaires autour de l’avenir de nos territoires urbains.

→ À l’occasion de cet événement, une version papier du guide pratique « Vers des villes low-tech », ressource précieuse pour celles et ceux qui souhaitent adopter cette approche, a été distribuée.

Retrouvez la version web via ce lien :

→ <https://www.parisandco.com/publications/vers-des-villes-low-tech/>

Résumé de l'évènement : une **keynote introductive** par **Philippe Madec**, architecte et co-auteur du « manifeste pour une Frugalité heureuse et créative », et **Raphaël Ménard**, architecte et Président du directoire d'AREP, suivie de **tables rondes** présentant le guide pratique "Vers des villes low-tech", conçu avec l'AREP, pour finir avec un **démospace** / cocktail mettant à l'honneur des innovations low-tech.

Tous les éléments étaient rassemblés pour immerger le public dans l'univers de la low-tech et lui permettre de rencontrer des professionnels passionnés et engagés. Un moment fédérateur de tous les maillons de la chaîne de l'innovation : collectivités, grands groupes, startups, associations, projets voisins, citoyens, chercheurs, autour d'un moment de rencontre et d'inspiration.

Les personnalités inspirantes et partenaires de la démarche présentes lors des prises de parole ou sur le démospace, entre autres :

- **Marion Apaire** : Directrice Générale Adjointe chez Paris&Co
- **François Dapilly** : Responsable du pôle Innovation Transverse et Appui Opérationnel chez EIFFAGE
- **Hiba Debouk** : Directrice déléguée du groupe AREP – Direction Territoires
- **Phoebé De Sousa Passos** : Responsable Prospective & Innovation Ville Durable chez Paris&Co
- **Thibaut Faucon** : Responsable Stratégie Atténuation, Prospective, Recherche, Innovation à la Direction régionale Ile-de-France de l'ADEME.
- **Charlotte Girerd** : Directrice Transition, RSE et Innovation de SNCF Immobilier. Elle a pour missions de construire et d'animer la stratégie de SNCF Immobilier dans les domaines de la transition environnementale, de la RSE et de l'innovation, en lien avec les filières métiers et les directions du groupe concernées.
- **Philippe Madec** : Architecte, écrivain et professeur d'architecture, la carrière de Philippe Madec est couronnée de nombreux prix. Il est l'un des pionniers en architecture écoresponsable.
- **Raphaël Ménard** : Raphaël Ménard est un architecte et ingénieur français. Depuis 2018, il est président du groupe AREP qui réunit de multiples compétences : en architecture au travers de sa société d'architecture AREP Architectes, en urbanisme, design, ingénierie, programmation, flux, conseil et management de projet.
- **Catherine Papillon** : Directrice Internationale Développement Durable/ RSE, en charge de la définition de la stratégie RSE de BNP Paribas Real Estate dans ses dimensions économique, environnementale et sociale et de son déploiement dans les différents métiers et fonctions de l'entreprise.
- **Antoine Sellier** : Responsable du pôle Résidentiel à la Direction des Marchés chez GRDF, en charge de l'accompagnement des acteurs de l'immobilier dans la décarbonation.
- **Patrick Tolvy** : Directeur de Programmes chez Groupama Immobilier
- **Marion Waller** : Directrice Générale du Pavillon de l'Arsenal

Pour toute accréditation presse, demande d'interview ou d'informations complémentaires,

Merci de contacter :

Laurane Arpino / Phoebé de Sousa Passos

07 62 61 36 01 – 07 63 74 16 89

laurane.arpino@parisandco.com / phoebe.desousapassos@parisandco.com

PARIS&CO

BNP PARIBAS
REAL ESTATE

EIFFAGE
CONSTRUCTION

GRDF
GAZ BRÉSIL
DISTRIBUTION FORTIS

Groupama
IMMOBILIER

SNCF
IMMOBILIER

PAVILLON DE L'ARSENAL
Centre d'urbanisme et
d'architecture de Paris

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
ÉCONOMIE
DURABLE
TRANSITION

ADEME
AGENCE NATIONALE
DE LA MAÎTRISE
ÉNERGÉTIQUE

AREP

A propos de Paris&Co

Paris&Co est l'agence d'innovation territoriale de Paris et de la métropole. Elle est un accélérateur de projets à impact au travers d'une pluralité de dispositifs dédiés à l'identification de solutions durables et leur mobilisation au service des transitions.

Elle incube ainsi chaque année près de 500 startups, accompagne l'expérimentation urbaine de plus de 40 innovations, détecte et accélère plus de 60 innovateurs sociaux et anime de grands événements pour faire de l'innovation un outil de transformation de la société. Paris&Co travaille ainsi en collaboration avec plus de 100 entreprises et institutions.

<https://www.parisandco.com/>

A propos de BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate est un leader international de l'immobilier, offrant à ses clients une large gamme de services couvrant l'ensemble du cycle de vie d'un bien immobilier : Promotion, Transaction, Conseil, Expertise, Property Management et Investment Management. Avec 5000 collaborateurs et en tant qu'entreprise « à guichet unique », BNP Paribas Real Estate accompagne propriétaires, locataires, investisseurs et collectivités grâce à son expertise locale, dans 24 pays (à travers ses implantations et son réseau d'alliances) en Europe, au Moyen-Orient et en Asie. BNP Paribas Real Estate fait partie du groupe BNP Paribas, leader mondial de services financiers.

Acteur engagé de la ville durable, BNP Paribas Real Estate a pour ambition d'impulser la transition vers un immobilier plus durable: bas carbone, résilient, inclusif et source de bien-être. Pour y parvenir l'entreprise a défini une politique RSE qui s'articule autour de quatre objectifs : augmenter la performance économique et d'usage des bâtiments de manière éthique et responsable ; intégrer une transition bas carbone et atténuer son empreinte environnementale ; assurer le développement, l'engagement et le bien-être de ses collaborateurs ; être un acteur engagé du secteur de l'immobilier et développer des initiatives locales et partenariales.

www.realestate.bnpparibas.com

A propos de Eiffage

Ancré au cœur des territoires, notre Groupe a une ambition forte : contribuer activement à bâtir une Europe plus sobre et plus durable, souveraine sur les plans énergétique et industriel. Investis avec passion, nos 78 200 collaborateurs accompagnent leurs clients au quotidien dans la transition écologique et digitale.

Eiffage est l'un des leaders européens du BTP et des concessions. Nous exerçons nos activités au travers de 8 métiers, répartis au sein de 4 branches et avons réalisé en 2023 un chiffre d'affaires de 21,8 milliards d'euros. Nous sommes pleinement engagés pour innover, concevoir, construire, maintenir et rénover les villes et les infrastructures de demain.

<https://www.eiffage.com/>

A propos de GRDF

GRDF est le gestionnaire du plus grand réseau de distribution de gaz en Europe. Il exploite et entretient 207000 km de réseaux en garantissant la sécurité des personnes et des biens. GRDF est l'acteur incontournable d'une transition énergétique abordable et ancrée dans les territoires. Présent dans plus de 9500 communes, l'entreprise est le partenaire des collectivités qu'elle accompagne dans leur décarbonation au travers de leurs choix de politiques énergétiques et de mobilité durable.

GRDF distribue le gaz à près de 11 millions de clients pour se chauffer, cuisiner, se déplacer, quel que soit leur fournisseur. Pour chaque usage, GRDF propose des solutions pragmatiques pour réduire l'empreinte carbone de ses clients: sobriété, gaz vert, efficacité énergétique et équipements performants. L'entreprise se mobilise pour atteindre 20 % de gaz verts dans les réseaux en 2030, un objectif qui permettra au plus grand nombre de bénéficier d'une énergie renouvelable et produite en France. GRDF est le 1^{er} distributeur de gaz qui s'inscrit dans une trajectoire de décarbonation - tous scopes confondus et à périmètre constant - en adéquation avec l'accord de Paris.

<https://www.grdf.fr/>

A propos de Groupama Immobilier

Groupama Immobilier est la structure de gestion spécialisée dans les métiers de l'immobilier (tertiaire, commercial et résidentiel) du Groupe Groupama, avec une présence notable à Paris, en Île-de-France, ainsi que dans d'autres régions de la France. En tant qu'investisseur, gestionnaire et promoteur de la création de valeur patrimoniale, Groupama Immobilier se distingue par son engagement à moderniser ses biens immobiliers pour mieux satisfaire les besoins de ses occupants. Elle gère pour ses mandants un patrimoine valorisé à 4,7 milliards d'euros, ce qui en fait un des principaux gestionnaires d'actifs immobiliers français.

www.groupama-immobilier.fr

A propos de SNCF Immobilier

Au sein de la société SNCF, SNCF Immobilier assure pour les cinq sociétés du groupe la gestion et l'optimisation immobilière du parc d'exploitation, l'aménagement et la valorisation des biens fonciers et immobiliers non utiles au système ferroviaire avec notamment sa filiale d'aménagement et de promotion immobilière Espaces Ferroviaires, et la mission d'opérateur du logement et de bailleur social avec sa filiale ICF Habitat. SNCF Immobilier comprend 7 directions immobilières territoriales qui travaillent avec les acteurs locaux sur l'ensemble du territoire national

Chiffres clés :

- 7,7 millions de m² de bâtiments industriels et tertiaires, d'activités sociales.
- 30 000 hectares de foncier géré par SNCF Immobilier.
- Près de 100 000 logements dont 85 % de logements sociaux.
- Plus de 2 800 collaborateurs

A propos de l'AREP

Fondé en 1997, le groupe AREP réunit de multiples compétences : en architecture au travers de sa société d'architecture AREP Architectes, en urbanisme, design, ingénierie, programmation, flux, conseil et management de projet. Avec ses filiales en France et à l'international, le groupe apporte des réponses concrètes aux enjeux de l'urgence écologique par sa démarche EMC2B. Il contribue à la recherche, au débat public et à l'évolution des pratiques par ses publications, notamment sa revue POST. Implanté en France et à l'international, le groupe AREP compte plus de 1000 collaborateurs avec 40 nationalités différentes.

<https://www.arep.fr/>

A propose de l'ADEME

À l'ADEME – l'Agence de la transition écologique – nous sommes résolument engagés dans la lutte contre le réchauffement climatique et la dégradation des ressources. Sur tous les fronts, nous mobilisons les citoyens, les acteurs économiques et les territoires, leur donnons les moyens de progresser vers une société économe en ressources, plus sobre en carbone, plus juste et harmonieuse. Dans tous les domaines - énergie, air, économie circulaire, alimentation, déchets, sols, etc., nous conseillons, facilitons et aidons au financement de nombreux projets, de la recherche jusqu'au partage des solutions. À tous les niveaux, nous mettons nos capacités d'expertise et de prospective au service des politiques publiques. L'ADEME est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires, du ministère de l'économie, des finances et de la souveraineté industrielle et numérique et du ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche.